



Programme de la formation

Inventaire et mise en vente des fonds de commerce

Durée : 3 heures

Profils des stagiaires

- Commissaires-Priseurs Judiciaires installés ou salariés
- Collaborateurs salariés au sein d'offices judiciaires

Prérequis

Accroître la compétence de ces professionnels dans le traitement d'un dossier d'inventaire et mise en vente aux enchères d'un fonds de commerce

Objectifs pédagogiques

- Savoir définir les éléments composant un fonds de commerce.
- Présenter une méthodologie pour rédiger un inventaire et procéder à la vente aux enchères d'un fonds de commerce en se basant sur une étude de cas pratique.
- Apprendre à maîtriser le calendrier imposé par ce type de dossier.
- Connaître le formalisme induit par l'inventaire et la mise en vente aux enchères d'un fonds de commerce.

• Introduction.

- Rappels juridiques généraux
- Rappels sur les caractéristiques du fonds de commerce.
- Comment envisager la mise en vente d'un fonds de commerce ?

I. L'inventaire du fonds de commerce.

- a. La description du fonds de commerce.
- b. Les points de vigilance.
- c. Vers la vente d'un fonds de commerce dans le cadre d'une liquidation judiciaire.

II. La mise en place de la vente d'un fonds de commerce.

- a. La stratégie du calendrier.
- b. Les documents indispensables.
- c. La mise en place de la vente :
 - i. La mise à prix.
 - ii. Le protocole de mise en vente :
 1. *Interrogation de la Mairie.*
 2. *Les publicités légales.*
 3. *Les significations légales.*
 4. *Le cahier des charges.*
 5. *Promotion de la vente.*

SOPVEM

Syndicat des Officiers Priseurs
Vendeurs aux Enchères de Meubles

6. *Le jour de la vente. (Déroulement des formalités immédiates).*
7. *Les formalités après-ventes.*

III. Les spécificités de la Licence IV, Tabac, PMU, terrasse et les autres points de vigilance.

Organisation de la formation

Equipe pédagogique

Intervenant : Me JEAN RIVOLA, Commissaire-priseur Judiciaire à Caen.

Moyens pédagogiques et techniques

- Exposés théoriques
- Etude de cas concrets
- Mise à disposition en ligne de documents supports à la suite de la formation.

Dispositif de suivi de l'exécution de l'évaluation des résultats de la formation

- Quizz
- Temps d'échange en salle de Visio conférence avec les stagiaires.