



## Programme de la formation

### Inventaire et mise en vente des fonds de commerce

**Durée : 3 heures**

#### Profils des stagiaires

- Commissaires-Priseurs Judiciaires installés ou salariés
- Collaborateurs salariés au sein d'offices judiciaires

#### Prérequis

Accroître la compétence de ces professionnels dans le traitement d'un dossier d'inventaire et mise en vente aux enchères d'un fonds de commerce

#### Objectifs pédagogiques

- Savoir définir les éléments composant un fonds de commerce.
- Présenter une méthodologie pour rédiger un inventaire et procéder à la vente aux enchères d'un fonds de commerce en se basant sur une étude de cas pratique.
- Apprendre à maîtriser le calendrier imposé par ce type de dossier.
- Connaître le formalisme induit par l'inventaire et la mise en vente aux enchères d'un fonds de commerce.

#### • Introduction.

- Rappels juridiques généraux
- Rappels sur les caractéristiques du fonds de commerce.
- Comment envisager la mise en vente d'un fonds de commerce ?

#### I. L'inventaire du fonds de commerce.

- a. La description du fonds de commerce.
- b. Les points de vigilance.
- c. Vers la vente d'un fonds de commerce dans le cadre d'une liquidation judiciaire.

#### II. La mise en place de la vente d'un fonds de commerce.

- a. La stratégie du calendrier.
- b. Les documents indispensables.
- c. La mise en place de la vente :
  - i. La mise à prix.
  - ii. Le protocole de mise en vente :
    1. *Interrogation de la Mairie.*
    2. *Les publicités légales.*
    3. *Les significations légales.*
    4. *Le cahier des charges.*
    5. *Promotion de la vente.*

# SOPVEM

Syndicat des Officiers Priseurs  
Vendeurs aux Enchères de Meubles

6. *Le jour de la vente. (Déroulement des formalités immédiates).*
7. *Les formalités après-ventes.*

### III. Les spécificités de la Licence IV, Tabac, PMU, terrasse et les autres points de vigilance.

#### Organisation de la formation

##### Equipe pédagogique

Intervenant : Me JEAN RIVOLA, Commissaire-priseur Judiciaire à Caen.

##### Moyens pédagogiques et techniques

- Exposés théoriques
- Etude de cas concrets
- Mise à disposition en ligne de documents supports à la suite de la formation.

##### Dispositif de suivi de l'exécution de l'évaluation des résultats de la formation

- Quizz
- Temps d'échange en salle de Visio conférence avec les stagiaires.